



COMUNE DI CASTELMOLA

Città Metropolitana di Messina

Area Tecnica

Tel. 0942/28195 – fax 0942/28238

P.I. 00435020839 – C.F. 87000290830

E-Mail: areatecnica@pec.comunecastelmola.gov.it

areatecnica@comunecastelmola.gov.it

AVVISO PUBBLICO

(Art. 16 comma 8 D.P.R. n. 327/2001)

OGGETTO: INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PARETE ROCCIOSA SOTTOSTANTE LA PIAZZA S. ANTONINO NELL'ABITATO DI CASTELMOLA (ME) - COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO – ART. 11 D.P.R. N. 327/2001 E SS.MM.II..

SPETT.LI DITTE E/O EREDI DEI SIGG.:

**STRACUZZI ANTONIO FU GIUSEPPE
STRACUZZI CONCETTA FU GIUSEPPE MAR. RANERI
STRACUZZI EMILIA FU GIUSEPPE
STRACUZZI FRANCESCO FU GIUSEPPE
STRACUZZI GAETANO FU GIUSEPPE
STRACUZZI GIUSEPPA FU GIUSEPPE MAR. MATERIA**

Dovendo questo Ente procedere ad effettuare lavori urgenti di messa in sicurezza della parete rocciosa sottostante la Piazza S. Antonino nell'abitato di Castelmola, predisposti dal Dipartimento della Protezione Civile Regionale di Messina, a seguito del verificarsi in data 5.1.2019 del distacco di grossi massi rocciosi dal costone sottostante la suddetta piazza, che si sono scaraventati lungo la sottostante strada pedonale Cuculunazzo - Sottoporta e sulla strada provinciale n. 10, e che hanno aggravato ulteriormente la stabilità del costone e quindi della Piazza, già compromessi a seguito dei precedenti distacchi avuti nel novembre 2016.

Considerato che dalla visura catastale risultano livellari della particella catastale n. 513 del foglio di mappa n. 13 le SS.LL. in indirizzo, presumibilmente decedute e delle quali non si conoscono dati anagrafici e né, tantomeno, i luoghi di residenza, etc, con la presente si comunica pertanto, nel rispetto della normativa di cui all'art. 16 comma 8 del D.P.R. n. 327/2001, l'avviso per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto sulla medesima area, così come disposto in sede di conferenza dei servizi tenutasi il 27.02.2019 c/o la sede del Dipartimento della Protezione Civile Regionale di Messina, il cui verbale si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

Ai sensi dell'art. 8 della L. n. 241/90, si forniscono le seguenti precisazioni:

- 1) **Amministrazione ed ufficio competenti per il procedimento amministrativo:**
Comune di Castelmola e Dipartimento della Protezione Civile Regionale di Messina;
- 2) **Oggetto del procedimento:**
Apposizione vincolo preordinato all'esproprio per l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto;
- 3) **Ufficio c/o il quale si può prendere visione del progetto e persona responsabile del procedimento:**
 - Ufficio Tecnico del Comune di Castelmola, nella persona del Responsabile dell'area tecnica, Arch. Maruscka BIONDO;
 - Ufficio del Dipartimento della Protezione Civile Regionale di Messina, nella persona del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Alfredo BIANCUZZO.

Si fa presente che i soggetti interessati, muniti di titolo di proprietà, sono tenuti a comunicarlo all'amministrazione procedente, entro trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso.

Coloro i quali siano a conoscenza dell'identità dei titolari del bene immobile, o abbiano in loro possesso atti utili a ricostruire le vicende relative alla fattispecie in questione, sono tenuti a fornirne copia all'amministrazione procedente nel più breve tempo possibile, e comunque entro e non oltre 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso.

Inoltre, i soggetti che ne abbiano diritto possono formulare, sempre entro il suddetto termine, le relative osservazioni, che verranno valutate dall'autorità espropriante, ai fini delle definitive determinazioni.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
(Arch. Maruscka BIONDO)





DRPC

Servizio SERVIZIO SICILIA NORD-ORIENTALE

VERBALE DI CONFERENZA DEI SERVIZI

Il giorno 27 del mese di Febbraio dell'anno 2019 alle ore 11.00, presso la sede del DRPC Sicilia Servizio 11, facendo seguito alla nota prot. n. 10963/DRPC Sicilia del 15.02.2019 sono stati invitati gli Enti preposti al rilascio dei pareri di competenza per l'approvazione del progetto dei **"Intervento di messa in sicurezza della parete rocciosa sottostante la piazzetta sant'Antonio nell'abitato di Castelmola (ME)"**.

Il R.U.P. Ing. Alfredo Biancuzzo, in presenza del Progettisti Dott. Geol. Arcangela Le Pira e Ing. Antonino Trovato, costatano che sono pervenute da parte degli Enti invitati le note che si allegano alla presente:

- nota prot. n°44638 del 26.02.2019 "l'Ufficio del Genio Civile di Messina" ha posto in rilievo che per quanto riguarda la barriera parammassi il progetto non risulta completo di tutti gli elaborati previsti dall'art.17 della L.64/74;
- nota prot. n°001175 del 21.02.2019 la "Sovrintendenza per i BB.CC.AA. di Messina" chiede di trasmettere ad integrazione la relazione paesaggistica in forma semplificata ed una planimetria in scala adeguata degli interventi da effettuare.

Sono presenti per il comune di Castelmola il Sindaco Orlando Russo ed il responsabile dell'area tecnica arch. Maruscka Biondo, che esprimono parere favorevole sulle opere previste in progetto.

Il responsabile dell'area tecnica arch. Maruscka Biondo informa i partecipanti che da una più attenta visione del progetto l'area interessata dalla barriera paramassi risulta ricadente in parte in area sottoposta a vincolo idrogeologico.

Il rup. ricorda ai presenti che il procedimento ha carattere di somma urgenza, per il quale è stato redatto specifico verbale in data 06/01/2019, e che il lavoro riveste carattere di pubblica utilità in quanto finalizzato alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità.

I partecipanti presenti concordano nel riconoscere che sussistono le condizioni per dichiarare il vincolo preordinato all'esproprio per le particelle interessate dalla realizzazione della barriera paramassi.

Letto confermato e sottoscritto